

АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения №05-57-1/19 от 07 февраля 2019г.

п. Алексеевск
(место составления акта)

«30» июня 2020 г.
(дата составления акта)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 11.8 (раздела XI Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего соглашения) Концессионного соглашения №05-57-1/19 от 07 февраля 2019г. комиссией проведены контрольные мероприятия за соблюдением Концессионером ООО ТК «Витим-Лес» условий Концессионного соглашения в части (указать нужное):

- а) осуществления Концессионером в установленные сроки реконструкции и (или) модернизации объектов Концессионного соглашения;
- б) использования (эксплуатации) Концессионером объектов Концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены Концессионным соглашением;
- в) контроля за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении 4 к Концессионному соглашению;
- г) поддержки Концессионером объектов Концессионного соглашения в исправном состоянии, проведении за счет Концессионера текущего и капитального ремонтов.

Проверяемый период: 07.02.2019г.-31.05.2020г. / Контрольные мероприятия проводились по состоянию на 01.06.2020г.

По результатам проведения контрольных мероприятий выявлено:

Тепловые сети используются в соответствии с п.1.1 соглашения для осуществления передачи тепловой энергии потребителям п. Алексеевск, поддерживаются в технически исправно состоянии. Проводятся текущие ремонты тепловых сетей (Акт подтверждения использования объекта Концессионного соглашения – тепловых сетей, в целях и порядке, которые установлены Концессионным соглашением от 01.06.2020г.). За летний период 2019г. проведена частичная реконструкция тепловых сетей на участке теплотрассы от котельной до колодца б/н кв. Молодежный д.1а. Заменено 70 м. трубы в двухтрубном исполнении.

Требования по результатам проведения контрольных мероприятий (при наличии): _____

Условия Концессионного соглашения по состоянию на 30.06.2020г. соблюдается.

Прилагаемые к акту документы:

1. Акт подтверждения использования объекта Концессионного соглашения – тепловых сетей, в целях и порядке, которые установлены Концессионным соглашением от 01.06.2020г.
2. Акт о приемке выполненных работ №1 от 31.12.2019г.
3. Справка о стоимости выполненных работ №1 от 31.12.2019г.

Подписи Сторон

от Концедента

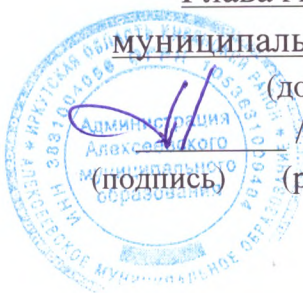
Глава Алексеевского

муниципального образования

(должность)

/А.М. Селиванов

(расшифровка подписи)



от Концессионера

Директор ООО ТК «Витим-Лес»

(должность)

/В.А. Марков

(расшифровка подписи)



АКТ

Подтверждение использования (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения – тепловых сетей, в целях и порядке, которые установлены Концессионным соглашением.

п.Алексеевск

01 июня 2020г.

Нами, комиссией в составе:

Директор ООО ТК «Витим-Лес» В.А.Марков;

Мастер аварийно-диспетчерской службы ООО ТК «Витим-Лес» А.В.Унжаков;

Глава администрации Алексеевского МО А.М.Селиванов;

Ведущий специалист по жилфонду Алексеевского МО Е.Л.Майстер

Проведена проверка порядка использования объекта Концессионного соглашения – тепловых сетей, в соответствии с п.6.1, 6.2 раздела VI Концессионного соглашения № 05-52-1/19 от 07.02.2019г., а именно поддержание объекта Соглашения в исправном состоянии, производство за свой счет текущих и капитальных ремонтов, а также использование объекта в целях осуществления деятельности, указанной в п.1.1 соглашения – осуществление передачи тепловой энергии с использованием объекта соглашения, за период с 07.02.2019 по 31.05.2020г.

В ходе проверки выявлено:

Тепловые сети используются в соответствии с п.1.1 соглашения для осуществления передачи тепловой энергии потребителям п.Алексеевск, поддерживаются в технически исправном состоянии. За период с 07.02.2019 по 31.05.2020г. проведены текущие ремонты:

- замена шаровых кранов Ду-250 на основной магистрали – 4шт.;
- устранена авария на участке Чапаева 53-53а, замена трубы Ду-100 2м, замена шарового крана Ду-100 1шт.;
- устранена авария кв-л Речников 7а, замена трубы Ду-50 1м, замена шарового крана Ду-50 1шт.;
- устранена авария ул.Чапаева 44 – ТК 77-1 основная магистраль, замена трубы Ду-50 12м, замена колена Ду150 3м, замена трубы на ввод в дом, замена шаровых кранов Ду50 2шт.;
- устранена авария ТК-15, замена трубы Ду-100 3м.;
- устранена авария ТК-112, замена трубы Ду-76 2м между домами пер.Затонский 11-13.;
- устранена авария ул.Чапаева 7, замена трубы Ду-50 2м.;
- устранена авария ТК-121, замена трубы Ду-89 3м.;
- устранена авария на участке до ОС, замена трубы Ду-89 4м.;
- устранена авария до пер.Затонский-6, замена трубы Ду-50 2м.;
- устранена авария ул.Чапаева-22, замена трубы Ду-30 1м.;
- замена трубы Ду-50 2м пер.Затонский 4.;
- замена трубы Ду-50 2м до ул.Пушкина-12.

За летний период 2019г. проведена реконструкция тепловых сетей в соответствии с прил.3 к Концессионному соглашению - увеличением d труб согласно проектной документацией участок теплотрассы от котельной до колодца б/н кв-л Молодежный 1а, заменено 70м.трубы в двухтрубном исполнении

Вывод: условия Концессионного соглашения № 05-52-1/19 от 07.02.2019г. выполняются в полном объеме.

Директор ООО ТК «Витим-Лес»:

Мастер аварийно-диспетчерской службы:

Глава администрации Алексеевского МО:

Ведущий специалист по жилфонду Алексеевского МО:

В.А.Марков

А.В.Унжаков

А.М.Селиванов;

Е.Л.Майстер

| | | | |
|--------------------------|--|---------|------------|
| Инвестор | ООО ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИТИМ-ЛЕС", ИНН 3818046988, КПП 381801001, 666712, иркутская обл, Киренский р-н, Алексеевск рп, 19 Партсъезда ул, д.50 | по ОКПО | 01509527 |
| Заказчик (Генподрядчик) | АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ИНН 3831004056, КПП 383101001, 666712, Иркутская обл, Киренский р-н, Алексеевск рп, Чапаева ул, д.65 | по ОКПО | 04145994 |
| Подрядчик (Субподрядчик) | ООО ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИТИМ-ЛЕС", ИНН 3818046988, КПП 381801001, 666712, иркутская обл, Киренский р-н, Алексеевск рп, 19 Партсъезда ул, д.50 | по ОКПО | 01509527 |
| Стройка | участок теплотрассы от котельной до колодца б/н кв-л Молодежный 1а | по ОКПО | |
| Вид деятельности | | по ОКДП | |
| Концессионное соглашение | | номер | 05-52-1/19 |
| | | дата | 07 02 2019 |
| Вид операции | | | |

| | | | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| 1 | 31.12.2019 | с | по |
| | | 07.02.2019 | 31.12.2019 |

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Но-мер по по-рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|--------------------|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | | | |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | 1 тепловой колодец №21 | | 38 980,72 | 38 980,72 | 38 980,72 |
| 2 | 5 утеплительные короба | | 972 503,30 | 972 503,30 | 972 503,30 |
| 3 | 7 стойки и лежаки | | 258 756,04 | 258 756,04 | 258 756,04 |
| 4 | 4 труба теплотрассы | | 705 674,00 | 705 674,00 | 705 674,00 |
| 5 | 8 уборка и вывоз мусора | | 13 069,20 | 13 069,20 | 13 069,20 |
| | Итого | | | | 1 988 983,26 |
| | Сумма НДС | | | | - |
| | Всего с учетом НДС | | | | 1 988 983,26 |



Заказчик (Генподрядчик)
 М.П.

Глава АМО
 (должность)

(подпись)

А.М.Селиванов
 (расшифровка подписи)



Подрядчик (Субподрядчик)
 М.П.

Директор ООО ТК
 "Витим-Лес"
 (должность)

(подпись)

В.А.Марков
 (расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС- 2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11.11.99 № 100

| | | |
|---|--------------------------|------------|
| | Форма по ОКУД | Код |
| | | 0322005 |
| Инвестор <u>ООО ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИТИМ-ЛЕС", ИНН 3818046988, КПП 381801001, 666712, иркутская обл, Киренский р-н, Алексеевск рп, 19 Партсъезда ул. д.50</u> | по ОКПО | 01509527 |
| (организация, адрес, телефон, факс) | | |
| Заказчик (Генподрядчик) <u>АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ИНН 3831004056, КПП 383101001, 666712, Иркутская обл, Киренский р-н, Алексеевск рп, Чапаева ул, д.65</u> | по ОКПО | 04145994 |
| (организация, адрес, телефон, факс) | | |
| Подрядчик (Субподрядчик) <u>ООО ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИТИМ-ЛЕС", ИНН 3818046988, КПП 381801001, 666712, иркутская обл, Киренский р-н, Алексеевск рп, 19 Партсъезда ул, д.50</u> | по ОКПО | 01509527 |
| (организация, адрес, телефон, факс) | | |
| Стройка <u>участок теплотрассы от котельной до колодца б/н кв-л Молодежный 1а</u> | | |
| (наименование, адрес) | | |
| Объект <u>участок теплотрассы от котельной до колодца б/н кв-л Молодежный 1а (частично 70п.м в двухтрубном исполнении)</u> | | |
| (наименование) | | |
| | Вид деятельности по ОКДП | |
| | Концессионное соглашение | номер |
| | | дата |
| | | 05-52-1/19 |
| | | 07 02 2019 |
| | Вид операции | |

| | | | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| | | с | по |
| 1 | 31.12.2019 | 07.02.2019 | 31.12.2019 |

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 8 493,30 тыс.руб.

| Номер | | Наименование работ | Номер единичной расценки | Единица измерения | Выполнено работ | | |
|------------|------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| по порядку | позиции по смете | | | | количество | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1 | тепловой колодец №21 | | шт | 1 | 38 980,72 | 38 980,72 |
| 2 | 5 | утеплительные короба | | м.п. | 70 | 13 892,90 | 972 503,30 |
| 3 | 7 | стойки и лежаки | | шт | 14 | 18 482,57 | 258 756,04 |
| 4 | 4 | трубы теплотрасс | | м.п. | 70 | 10 081,06 | 705 674,00 |
| 5 | 8 | уборка и вывоз мусора | | | | | 13 069,20 |
| Итого | | | | | | X | 1 988 983,26 |

