**№ 164 от 28 июня 2024 года**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**АЛЕКСЕЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности»**

В соответствии со статьями 78.2, 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Алексеевского муниципального образования,

Администрация Алексеевского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.

2. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Алексеевского муниципального образования и в муниципальной газете «Вестник».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Алексеевского**

**муниципального образования В.В. Снегирёв**

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации Алексеевского муниципального образования № 159 от 21.06.2024 г

ПОРЯДОК

принятия решений о подготовке и реализации бюджетных

инвестиций и предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, в том числе в соответствии с концессионными соглашениями, и приобретение недвижимого имущества в муниципальную собственность, а также предоставление субсидий на осуществление бюджетными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение бюджетными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями Алексеевского муниципального образования объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность (далее соответственно – Порядок, бюджетные инвестиции, субсидии).

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

объекты капитального строительства (реконструкции) и (или) объекты недвижимого имущества - объекты общественной инфраструктуры, обеспечивающие условия жизнедеятельности населения в сфере образования, культуры, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения безопасности, объекты охраны окружающей среды, автомобильные дороги и искусственные сооружения на них;

**инвестиционный проект** - обоснование экономической и социальной целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению капитальных вложений;

**инициатор инвестиционного проекта** – Администрация Алексеевского муниципального образования, в ведении которой будет находиться объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества.

1.3. Перечень объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества Алексеевского муниципального образования (далее - Перечень объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества) на очередной финансовый год и плановый период формируется с учетом приоритетов и целей развития Алексеевского муниципального образования определенных муниципальными программами.

1.4. Направления бюджетных инвестиций, субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства:

1.4.1. разработка проектной документации на объекты капитального строительства или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении зданий, объектов социально-культурного и бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, корректировки проектной документации в случае необходимости;

1.4.2. проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства;

1.4.3. проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

1.4.4. проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

1.4.5. строительство, реконструкция или капитальный ремонт объектов общественной инфраструктуры;

1.4.6. приобретение объектов недвижимого имущества для нужд органов местного самоуправления;

1.4.7. реализация концессионных соглашений.

II. Формирование перечня объектов капитального строительства

общественной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования

2.1. Формирование перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры осуществляется администрацией Алексеевского муниципального образования (далее – администрация) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку в следующем порядке:

2.1.1. Администрация принимает заявки по новым инвестиционным проектам по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, по приобретению объектов недвижимого имущества (далее - заявки) в срок до 1 июля текущего финансового года.

2.1.1.1. К заявке на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства прилагаются следующие документы:

паспорт инвестиционного проекта по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;

проектно-сметная документация;

копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (представляется при наличии проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (представляется при наличии проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства), выданного в установленном порядке;

расчет оценочной стоимости инвестиционного проекта с разбивкой по этапам и годам реализации инвестиционного проекта;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимого имущества и на земельный участок при реконструкции объекта капитального строительства; выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и градостроительный план земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, при строительстве объекта капитального строительства;

решение о включении инвестиционного проекта в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры, оформленное в форме протокола совещания при главе Алексеевского муниципального образования.

2.1.1.2. К заявке на приобретение объекта недвижимого имущества прилагаются следующие документы:

паспорт инвестиционного проекта по приобретению объекта недвижимого имущества по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;

оценочная стоимость инвестиционного проекта;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимого имущества и на земельный участок;

решение о включении инвестиционного проекта в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры, оформленное в форме постановления Администрации Алексеевского муниципального образования.

2.2. Администрация Алексеевского муниципального образования в течение 10 рабочих дней со дня получения заявок проверяет представленные заявки:

заявку на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства - на соответствие документов, приложенных к ней, согласно пункту 2.1.1.1 настоящего Порядка;

заявку на приобретение объекта недвижимого имущества - на соответствие документов, приложенных к ней, согласно пункту 2.1.1.2 настоящего Порядка;

на достоверность данных, содержащихся в документах, приложенных к заявкам.

В случае соответствия документов, приложенных к заявкам, пункту 2.1.1 настоящего Порядка и достоверности данных, содержащихся в документах, приложенных к заявкам, администрация включает заявленный инвестиционный проект в проект перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры в течение одного рабочего дня после завершения проверки заявки.

В случае несоответствия документов, приложенных к заявкам, пункту 2.1.1 настоящего Порядка или недостоверности данных, содержащихся в документах, приложенных к заявкам, администрация в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения таких заявок, возвращает заявку, для доработки, которая должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на доработку.

Рассмотрение заявки, представленной после доработки, осуществляется в порядке, аналогичном порядку рассмотрения заявок, представленных впервые.

2.3. Администрация Алексеевского муниципального образования подготавливает постановление об утверждении перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры по итогам совещания при главе Алексеевского муниципального образования, в срок до 1 августа текущего финансового года.

2.4. Заявки на изменение характеристик объектов, включенных в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования (далее - Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры), направляются по мере необходимости.

К Заявке на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры прилагаются документы, подтверждающие необходимость таких изменений.

Заявка на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры рассматриваются в течение 10 рабочих дней со дня их получения.

В случае подтверждения необходимости внесения изменений, указанных в Заявке на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры, Администрация обеспечивает внесение изменений в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры в течение одного месяца со дня получения Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры.

В случае не подтверждения необходимости внесения изменений, указанных в Заявке на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры, Администрация в течение 3 рабочих дней после завершения проверки отклоняет Заявку на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры с изложением замечаний.

Утвержденный перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры не подлежит корректировке в части мощности и стоимости объектов при внесении изменений в характеристику объектов, включенных в указанный перечень.

III. Реализация бюджетных инвестиций и контроль

за реализацией инвестиционных проектов

3.1. Бюджетные инвестиции, субсидии в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Алексеевского муниципального образования на соответствующий финансовый год и на плановый период, в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью в порядке, установленном действующим законодательством, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации) и (или) приобретения объектов недвижимого имущества, муниципальными заказчиками.

3.1.1. Муниципальный заказчик заключает муниципальные контракты в целях строительства объектов капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

3.1.2. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством.

3.2. Отчетность по бюджетным инвестициям, субсидиям в объекты капитального строительства:

3.2.1. Главные распорядители бюджетных средств Алексеевского муниципального образования представляют в Финансовое управление администрации Киренского муниципального района по итогам полугодия в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, и по итогам года в срок до 10 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом:

отчетные данные об использовании бюджетных средств на осуществление капитальных вложений, направленных на финансирование объектов капитального строительства, по формам, утвержденным решением Думы Алексеевского муниципального образования;

пояснительную записку, содержащую:

информацию о проведенных мероприятиях, выполненных работах, оказанных услугах за счет выделенных в отчетном периоде бюджетных ассигнований;

причины не освоения бюджетных средств (в случае не освоения бюджетных средств).

Приложение 1

к Порядку принятия решений о подготовке и реализации бюджетных

инвестиций и предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений

в объекты муниципальной собственности

ФОРМА

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства общественной**

**инфраструктуры Алексеевского муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов в разрезе муниципальных программ, подпрограмм, местоположение объекта | Стоимость объекта, рублей | Способ реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение) | Мощность (технические характеристики) объекта | Период реализации инвестиционного проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение 2

к Порядку принятия решений о подготовке и реализации бюджетных

инвестиций и предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений

в объекты муниципальной собственности

ФОРМА

**ПАСПОРТ**

**инвестиционного проекта по строительству (реконструкции)**

**объекта капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование инвестиционного проекта |  |
| 2 | Главный распорядитель средств бюджета Алексеевского муниципального образования |  |
| 3 | Заказчик инвестиционного проекта |  |
| 4 | Сведения о земельном участке | Местоположение земельного участка (адрес, площадь), кадастровый номер |
| 5 | Организация, на баланс которой будет передан объект после завершения строительства (реконструкции) |  |
| 6 | Наименование муниципальной программы, в рамках которой планируется предусмотреть бюджетные ассигнования на реализацию инвестиционного проекта | Реквизиты, наименование |
| 7 | Форма осуществления капитальных вложений | (бюджетные инвестиции/субсидии) |
| 8 | Код муниципальной программы, подпрограммы;  главного распорядителя бюджетных средств;  мероприятия |  |
| 9 | Направление инвестирования | (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) |
| 10 | Цель инвестиционного проекта |  |
| 11 | Ожидаемый (непосредственный) результат с указанием количественных показателей |  |
| 12 | Проектная мощность |  |
| 13 | Стоимость инвестиционного проекта | рублей (оценочная, сметная при наличии, необходимое указать) |
| 14 | Срок реализации инвестиционного проекта | Разработка ПСД: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годы.  Строительно-монтажные работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годы |
| 15 | Наличие проектной документации, степень ее готовности | (отсутствует, разрабатывается,  имеется в полном объеме)  При наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий/положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства |

Приложение 3

к Порядку принятия решений подготовке и реализации бюджетных

инвестиций и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных

вложений в объекты

капитального строительства

ФОРМА

**ПАСПОРТ**

**инвестиционного проекта по приобретению объекта**

**недвижимого имущества**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование инвестиционного проекта |  |
| 2 | Главный распорядитель средств бюджета Алексеевского муниципального образования |  |
| 3 | Заказчик инвестиционного проекта |  |
| 4 | Сведения о земельном участке | Местоположение земельного участка (адрес, площадь), кадастровый номер |
| 5 | Организация, на баланс которой будет передан объект после завершения строительства (реконструкции) |  |
| 6 | Наименование муниципальной программы, в рамках которой планируется предусмотреть бюджетные ассигнования на реализацию инвестиционного проекта | Реквизиты, наименование |
| 7 | Форма осуществления капитальных вложений | (бюджетные инвестиции/субсидии) |
| 8 | Код муниципальной программы, подпрограммы;  главного распорядителя бюджетных средств;  мероприятия |  |
| 9 | Цель инвестиционного проекта |  |
| 10 | Ожидаемый (непосредственный) результат с указанием количественных показателей |  |
| 11 | Проектная мощность |  |
| 12 | Стоимость инвестиционного проекта | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (оценочная) |
| 13 | Срок реализации инвестиционного проекта | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годы |

СОГЛАСОВАНО:

Глава Алексеевского муниципального образования

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.