

С 1 октября 2024 года устанавливается порядок информационного взаимодействия системы страхования и системы технического осмотра

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.08.2024 №1127 «Об утверждении Правил взаимодействия автоматизированной информационной системы страхования и единой автоматизированной информационной системы технического осмотра» с 1 октября 2024 года устанавливается порядок информационного взаимодействия системы страхования и системы технического осмотра.

Информационное взаимодействие осуществляется с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия на основе принципов обеспечения полноты и достоверности информации, а также обеспечения конфиденциальности информации, доступ к которой ограничен законодательством РФ.

Предоставление оператору системы страхования из системы технического осмотра информации об оформленной диагностической карте осуществляется в электронном виде на основании запроса, поступившего от системы страхования.

Внесены изменения в законодательство, регламентирующее порядок расчета
платы за коммунальную услугу по отоплению

Постановлением Правительства РФ от 29.08.2024 №1176 внесены изменения в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354, а также Правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 №124, регламентирующие вопросы расчета платы за коммунальную услугу по отоплению.

Данным нормативным правовым актом уточняются порядок расчета размера платы за коммунальную услугу в многоквартирном доме или в жилом доме, расчета среднемесячного объема потребления тепловой энергии, полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросу определения способа оплаты коммунальной услуги.

В частности, установлено, что в случаях использования при расчете размера платы за коммунальные услуги сведений о размере площади жилого дома, размере площади помещения в многоквартирном доме используются сведения, содержащиеся в документах государственного технического учета, сведения о правах на объекты недвижимости, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости и иных документах, подтверждающих право владения (пользования) жилым домом, помещением в многоквартирном доме.

При этом в случае расхождения (противоречия) сведений о размере площади жилого дома, помещения в многоквартирном доме, содержащихся в документах государственного технического учета, а также документах, подтверждающих право владения (пользования) жилым домом или помещением в многоквартирном доме в порядке, предусмотренном гражданским законодательством, приоритет имеют сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

Кроме того, органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе принять решение в отношении всех или отдельных муниципальных образований, расположенных на территории субъекта, о переходе к способу оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода. Указанное решение принимается не позднее чем за 3 месяца до начала применения способа оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода и подлежит опубликованию на официальном сайте органа государственной власти субъекта Российской Федерации в сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

В случае принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения об изменении способа оплаты коммунальной услуги по отоплению исполнитель коммунальной услуги осуществляет корректировку размера платы за такую услугу в любом расчетном периоде, начиная с периода, в котором применяется способ оплаты за отопление в течение отопительного периода, до окончания соответствующего отопительного периода или равномерно в течение нескольких расчетных периодов отопительного периода, в котором осуществлен переход к применению способа оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода.

Постановление Правительства РФ от 29.08.2024 №1176 вступает в силу с 01.03.2025.

Федеральным законом от 08.08.2024 №238-ФЗ внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации и Градостроительный кодекс Российской Федерации, регламентирующие порядок проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах

Согласно Федеральному закону от 08.08.2024 №238-ФЗ работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме выполняются на основании договора строительного подряда, заключенного с индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, являющимися членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В процессе проведения капитального ремонта общего имущества за счет средств, формируемых на специальном счете или счетах регионального оператора, осуществляется строительный контроль. Строительный контроль в ходе капитального ремонта объекта капитального строительства, являющегося многоквартирным домом, проводится с учетом особенностей, установленных жилищным законодательством.

В случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть определено лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено заключить договор строительного подряда для выполнения работ по капитальному ремонту.

Также установлено, что уведомление о выбранном собственниками помещений способе формирования фонда капитального ремонта, которое владелец специального счета обязан представить в орган государственного жилищного надзора, должно отражать сведения о направлении в данный орган протокола общего собрания собственников помещений.

Кроме того, уточнен перечень документов, которые предоставляются владельцем специального счета в банк для совершения операций по перечислению с указанного счета денежных средств лицам, оказывающим услуги или выполняющим работы по капитальному ремонту.

Федеральный закон от 08.08.2024 №238-ФЗ вступил в силу с 01.09.2024

Утверждено положение о единой государственной информационной системе
в сфере здравоохранения

Постановлением Правительства РФ от 09.02.2022 №140 «О единой государственной информационной системе в сфере здравоохранения» утверждено Положение о единой государственной информационной системе в сфере здравоохранения, определяющее, в том числе, задачи единой государственной информационной системы в сфере здравоохранения (далее - единая система), структуру и порядок ведения единой системы, порядок и сроки представления информации в единую систему.

Согласно п. п. 36-37 Положения поставщики информации обязаны размещать информацию в единой системе в составе и сроки, которые приведены в приложении №1 к настоящему Положению, а по информационным ресурсам, предусмотренным пунктом 17 настоящего Положения, размещение информации осуществляется с учетом установленных Правительством Российской Федерации правил ведения соответствующих информационных ресурсов.

Представление сведений в единую систему осуществляется с использованием информационных систем, указанных в пунктах 56 - 58 настоящего Положения.

Так, согласно Приложению №1 Положения сведения о лицах, которым оказывается медицинская помощь, а также о лицах, в отношении которых проводятся медицинские экспертизы, медицинские осмотры и медицинские освидетельствования, медицинская документация и (или) сведения о состоянии здоровья гражданина, предоставленные с согласия гражданина (его законного представителя) или размещенные гражданином (его законным представителем) представляется в единую систему в течение одного рабочего дня со дня установления лечащим врачом медицинской организации диагноза соответствующего заболевания или со дня получения им актуализированных данных о пациенте.

По результатам вмешательства прокуратуры района восстановлено право пенсионера

Прокуратурой Киренского района в 2024 году была рассмотрена жалоба гражданки о признании незаконным решения Отделения фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации Иркутской области в части отказа последней в компенсации расходов на оплату стоимости проезда к месту отдыха и обратно.

В ходе проверки установлено, что заявительница является неработающим пенсионером, проживает в местности, приравненной к районам Крайнего Севера, в связи с чем имеет право на компенсацию расходов на проезд к месту отдыха и обратно. Однако, Решением Управления социальных выплат пенсионерки было отказано в части выплаты стоимости проезда.

В связи с чем, прокурор Киренского района обратился в Киренский районный суд с иском о признании решения незаконным в части и взыскании компенсации на проезд к месту отдыха и обратно к Отделению Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Иркутской области.

Решением Киренского районного суда заявленные исковые требования прокурора Киренского района были удовлетворены в полном объеме. Не согласившись с указанным решением суда, ответчик обжаловал его в апелляционном порядке. Однако, определением Иркутского областного суда решение Киренского районного суда Иркутской области оставлено без изменений.