**№ 40/05 от 17 сентября 2024 г.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**АЛЕКСЕЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**«О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования на 2015-2025 гг.*»,* утвержденную Решением Думы Алексеевского муниципального образования №203/03 от 18.01.2016г. «Об утверждении программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования п. Алексеевск 2015-2025г.»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», генеральным планом Алексеевского муниципального образования, утвержденным решением Думы Алексеевского муниципального образования от 29.11.2013г. № 56/03, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального образования, Дума Алексеевского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования на 2015-2025 гг.*»,* утвержденную решением Думы Алексеевского муниципального образования №203/03 от 18.01.2016г. «Об утверждении программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования п. Алексеевск 2015-2025г.». Приложение №1 читать в новой редакции.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник» и на официальном сайте Алексеевского муниципального образования.
3. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Алексеевского**

**муниципального образования В. В. Снегирёв**

**Председатель Думы Алексеевского**

**муниципального образования А.Г. Горячев**

Приложение №1

Утверждена решением Думы Алексеевского муниципального образования № 203/03 от 18.01.2016 г.

**Программа**

**Комплексного развития систем коммунальной**

**инфраструктуры Алексеевского муниципального образования на период с 2015 до 2025 года**

(с изменениями от 17.09.2024 года)

**2015 год**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Введение |  |
| Раздел 1. Паспорт Программы |  |
| Раздел 2. Характеристика существующего состояния инфраструктуры |  |
| 2.1 Электроснабжение |  |
| 2.2 Теплоснабжение |  |
| 2.3 Водоснабжение |  |
| 2.4. Водоотведение |  |
| 2.5 Сбор и утилизация ТБО |  |
| Раздел 3 Перспективы развития Алексеевского муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы |  |
| 3.1 Краткая характеристика поселения |  |
| 3.2 Прогноз численности состава населения. Демографический прогноз |  |
| 3.3 Прогноз развития промышленности |  |
| 3.4 Жилой фонд |  |
| Раздел 4. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы |  |
| 4.1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Алексеевского муниципального образования. |  |
| 4.2 Показатели перспективного спроса на водоснабжение |  |
| 4.3 Показатели перспективного спроса на водоотведение |  |
| 4.4 Показатели перспективного спроса на электроснабжение |  |
| 4.5 Показатели перспективного спроса на сбор и утилизацию ТБО |  |
| Раздел 5 Перечень мероприятий целевых показателей |  |
| 5.1 Мероприятия строительство и модернизации систем теплоснабжения |  |
| 5.2 Мероприятия строительство и модернизации систем водоснабжения |  |
| 5.3 Мероприятия строительство и модернизации систем водоотведения |  |
| 5.4Мероприятия строительство и модернизации систем электроснабжения |  |
| 5.5 Мероприятия по сбору и утилизации ТБО |  |
| Раздел 6. Основные цель и задачи Программы |  |
| Раздел 7. Механизм реализации Программы |  |
| Раздел 8. Источники финансирования Программы |  |
| Раздел 9. Сроки реализации Программы |  |
| Раздел 10. Основные мероприятия Программы |  |
| Раздел 11. Ожидаемые результаты реализации Программы |  |

**Введение**

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Федеральным законом от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Генеральным планом Алексеевского муниципального образования, утвержденным решением Думы Алексеевского МО от 29.11.2013г. № 56/03 (далее – Генеральный план Алексеевского МО).

Разработка Программы обусловлена необходимостью определения долгосрочных стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования, формирования новых механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций в целях реализации Генерального плана Алексеевского муниципального образования, определения новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений.

Программа разработана с учетом планируемого в 2015-2025 годах объема строительства жилья и объектов социальной инфраструктуры.

**Раздел 1. Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования на период с 2015 до 2025 года |
| Основание для разработки Программы | 1.  Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  2.  Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».  3.  Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».  4.  Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»  5.  Генеральный план Алексеевского муниципального образования, утвержденный решением Думы Алексеевского муниципального образования от 29.11.2013г. № 56/03  6. Федеральный закон от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  7. Федеральный закон от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»  8. Федеральный закон от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» |
| Заказчик Программы | Администрация Алексеевского муниципального образования |
| Разработчик Программы | Администрация Алексеевского муниципального образования |
| Цель Программы | Основной целью Программы является: обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования для обеспечения потребностей жилищного, социально-культурного и промышленного строительства. |
| Задачи Программы | Основными задачами Программы являются:  1) строительство и модернизация систем водоснабжения и водоотведения;  2) строительство и модернизация систем теплоснабжения;  3) строительство и модернизация систем электроснабжения;  4) строительство и модернизация объектов, используемых для сбора и утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов; |
| Важнейшие целевые показатели Программы | По системам коммунальной инфраструктуры в целом:  - строительство и введение в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры;  - доля средств бюджетных источников разных уровней в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры  По системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:  - капитальный ремонт, строительство и ввод в эксплуатацию сетей;  - строительство 2-х многоквартирных домов  По объектам, используемым для сбора и захоронения твердых бытовых отходов:  - контролируемый сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов, улучшение экологической обстановки; |
| Сроки реализации Программы | 2015-2025 годы |
| Источники финансирования  Программы | Основными источниками финансирования Программы являются:  1) плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;  2) бюджетные средства;  3) средства организаций коммунального комплекса;  4) привлеченные средства;  5) средства местного бюджета. |
| Основные мероприятия Программы | Основные мероприятия Программы: модернизация и строительство сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения в местах существующей застройки с участием организаций коммунального комплекса и застройщиков, осуществляющих строительство объектов жилищного, социально-культурного и промышленного назначения, строительство и модернизация объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:   1. увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей, увеличение сроков эксплуатации полигонов по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов; 2. снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг; 3. снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; 4. экономию энергетических и иных ресурсов;   Развитие системы коммунальной инфраструктуры, разработанных в соответствии с настоящей Программой. |

**Раздел 2. Характеристика существующего состояния инфраструктуры**

**2.1 Электроснабжение**

Система электроснабжения Алексеевского муниципального образования централизованная. Источниками централизованного электроснабжения являются понизительные подстанции ПС 35/6 «Алексеевская», мощностью 2х6,3 МВА, расположенная в рабочем поселке Алексеевск Алексеевского муниципального образования, и ПС 35/10 кВ «Салтыково», мощностью 2,5+1,8 МВА, расположенная в Алымовском муниципальном образовании к северу от деревни Салтыково.

От ПС 35/6 кВ «Алексеевское» по воздушным линиям электропередачи (ЛЭП) напряжением 6 кВ подключены 21 трансформаторная подстанция класса напряжения 6/0,4 кВ (ТП 6/0,4кВ), находящиеся в рабочем поселке Алексеевск. От ПС 35/10кВ «Салтыково» по воздушным линиям подключены 2 ТП 10/0,4кВ, находящиеся в деревне Алексеевка и поселке Воронежский. Потребители электрической энергии относятся к электроприемникам второй и третьей категории надежности. По территории Алексеевского муниципального образования проходят:

-ЛЭП 35кВ-10.6км:

-ЛЭП 10кВ-8км:

-ЛЭП 6кВ-8,6км.

Электроснабжение потребителей р.п. Алексеевск осуществляется от 21 ТП 6/0,4 кВ. Общая протяженность ЛЭП в границах населенного пункта составляет: ЛЭП 35кВ-0,3км, ЛЭП 6 кВ-8,.6км. Электроснабжение потребителей д. Алексеевка осуществляется от ТП №61 10/0,4кВ мощностью 100 кВА. Общая протяженность которого в границах населенного пункта составляет 0,2км. Электроснабжение потребителей п. Воронежский осуществляется от ТП №75 10/0,4кВ мощностью 400 кВА. Общая протяженность ЛЭП 10 кВ в границах данного населенного пункта составляет 0,4км.

Основные показатели электропотребления Алексеевского муниципального образования на расчетный срок приведены ниже.

**Основные показатели электропотребления Алексеевского муниципального образования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование потребителей** | **Численность населения (чел.)** | **Энергопотребление, кВт\*ч/чел. В год** | **Нагрузка на шинах 0,4 кВ, кВт** | **Потребность в эл. Энергии, млн. к Вт\* ч/год** |
| р.п. Алексеевск | 2423 |  | 2058,35 | 1,47 |
| д. Алексеевка | 4 |  | 2,73 | 0,003 |
| п. Воронежский | 148 | 1350 | 111,1 | 0,09 |
| Итого: | **2575** |  | **2172,18** | **1,57** |

Суммарная электрическая нагрузка, потребителей Алексеевского муниципального образования с учетом потерь при транспортировке электроэнергии, составляет 2,39МВт.

**2.2 Теплоснабжение**

Система теплоснабжения Алексеевского муниципального образования представляет собой сочетание централизованной и децентрализованной систем.

Объекты общественно-делового назначения, а также среднеэтажная и малоэтажная жилая застройка в р.п. Алексеевск подключены к централизованной системе теплоснабжения.

На территории Алексеевского муниципального образования находится 1 теплоисточник – котельная, расположенная по адресу рп. Алексеевск, ул. Кирпичная, №38, принадлежащая организации ООО «Витим-Лес». Котельная имеет установленную мощность 24 Гкал в час, котлы водогрейные, схема отпуска тепла прямая, система отопления закрытая, котельная на жидком топливе, щепе.

Тепловые сети двухтрубные, имеют протяженность 10,829 км, год постройки 1978, способ прокладки – подземный, надземный, физический износ 60%;

Теплоснабжение большинства домов индивидуальной застройки р.п. Алексеевск осуществляется от печей. Топливом являются дрова и уголь. Система теплоснабжения в п.Воронежский и д.Алексеевка децентрализованная. Теплоснабжение индивидуальной и малоэтажной застройки, а так же общественной застройки осуществляется от печей. Топливом являются дрова и уголь.

**2.3 Водоснабжение**

Водоснабжение Алексеевского муниципального образования осуществляется за счет забора воды из ключа, в месте выхода ее на поверхность и накопления в резервуаре чистой воды по адресу: рп. Алексеевск, ул. Нагорная, д.11 (водозабор). Из напорно-регулирующего резервуара «самотёком» вода поступает в разводящую сеть посёлка. Напор в водопроводной сети создаётся за счёт геометрической разности в отметках выхода ключей и территории жилого посёлка. Другая часть п.Алексеевск обеспечивается водой за счет индивидуальных водозаборных скважин, шахтных колодцев, водозаборных колонок общего пользования, а также за счет воды, привезенной на специализированных машинах.

Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 11,1 км., год постройки 1978, способ прокладки – подземный, надземный, физический износ 60%.;

Вся малоэтажная застройка охвачена централизованной системой водоснабжения.

**2.4. Водоотведение**

На территории Алексеевского муниципального образования централизованная система водоотведения организована в р.п. Алексеевск. В остальных населенных пунктах отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты с последующим сбросом на рельеф. Большая часть территории р.п. Алексеевск обеспечена централизованной системой водоотведения.

Сточные воды собираются по самотечным коллекторам, год постройки 1978, способ прокладки – подземный, физический износ 50%, общей протяженностью 8,875 км и поступают на канализационные очистные сооружения (КОС). КОС производительностью 700м3/сут, расположены по адресу: рп. Алексеевск, ул. Чапаева, д.55б.

**2.5 Сбор и вывоз ТКО и КГО**

На территории Алексеевского муниципального образования в рп. Алексеевск оборудовано 28 мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов. Вывоз мусора осуществляется ежедневно в весенний, летний период, и через день в зимний период. Вывоз КГО производится по мере накопления. Отходы ТКО и КГО складируются на земельном участке, расположенном в 500 м юго-западнее р.п. Алексеевск. Большая часть ТКО приходится на население.

**Раздел 3 Перспективы развития Алексеевского муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**3.1 Краткая характеристика поселения**

Территория Алексеевского муниципального образования (далее по тексту муниципальное образование, городское поселение) расположена в центральной части Киренского района. Иркутской области. Городское поселение граничит: в северной части с Алымовским муниципальным образованием: в восточной части –с Юбилейнинским муниципальным образованием: в западной части –с Киренским муниципальным образованием: в юго-западной части с Бубновским муниципальным образованием.

Площадь поселения составляет 112091га. В границах поселения находится три населенных пункта - р.п. Алексеевск, деревня Алексеевка, поселок Воронежский.

Численность постоянного населения на 01 января 2015 года составила 2578 человек.

Климат резко-континентальный, с долгой зимой и коротким летом. Среднегодовая температура воздуха отрицательная и составляет - 4,5 градуса.

Зима длиться в среднем 190-195 дней, начиная с середины сентября и заканчивая концом апреля. Среднемесячная температура воздуха в январе составляет - 27 градусов. Зимние осадки составляют 25-30% от годовой суммы, которая колеблется по годам от 270 до 420 мм. Мощность снежного покрова в среднем составляет 25-35 см. Средняя температура воздуха летом колеблется в пределах 17-19 градусов. На лето приходится наибольшая доля годовых осадков – до 55 -60%. В переходные сезоны года – весну и осень – отмечаются наиболее частые ветра, сила которых может достигать иногда 20-25 м/сек. при средних показателях 3-5 м/сек.

По строительному – климатическому районирования (СНиП 23-01-99 строительная климатология) Алексеевское муниципальное образование относится к климатическим районам IД

**3.2 Прогноз численности состава населения. Демографический прогноз,**

Проведение анализа и оценки социально-экономического развития Алексеевского муниципального образования, а также построение на основе полученных данных прогнозов такого развития, являются этапом, предшествующим разработке основных мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования на 2015 - 2025 годы.

Целью проведения анализа является установление взаимосвязей между всеми основными показателями развития Алексеевского муниципального образования и оценка их влияния на тенденции развития систем коммунальной инфраструктуры. Планирование всех мероприятий в рамках Программы зависит от уровня и прогноза развития каждого из направлений.

В Алексеевском муниципальном образовании по состоянию на 01.01.2015 г. проживает 2578 человек.

С 2007 года показатели численности населения можно назвать стабильными. В настоящее время все более ощутимо проявляется тенденция миграционного оттока жителей из-за недостаточного количества благоустроенного жилья и коммунальной инфраструктуры.

По итогам проведенного анализа демографической ситуации были выявлены основные проблемы формирования численности населения Алексеевского муниципального образования – это нехватка рабочих мест, износ жилого фонда, недостаточное развитие коммунальной инфраструктуры. В целом демографическую обстановку можно оценить как проблематичную, хотя аналогичная ситуация наблюдается по всей России.

**3.3 Прогноз развития производственной сферы**

Площадь зон производственного и коммунально-складского назначения вне границ населенных пунктов составляет 12,1 га.

В границах рабочего поселка Алексеевск расположены склады, лесхоз, «Алексеевская РЭБ» флота.

Перспективы развития производственной сферы Алексеевского муниципального образования связаны со следующими видами экономической деятельности:

- развитие транспортной промышленности: ООО «Алексеевская РЭБ флота» (нефтеналивного и сухогрузного флота, перевалка и доставка всех видов нефтепродуктов в Республику Саха (Якутия) и северные районы Иркутской области),

- развитие лесозаготовительной и лесоперерабатывающей промышленности ООО «Витим-Лес» ( лесозаготовка и глубокая переработка древесины, производство и реализация строительных материалов из древесины)

- развитие малого и среднего предпринимательства.

На территории муниципального образования, вне границ населенных пунктов, сформированы зона производственного и коммунально-складского назначения -12.1га, зона сельскохозяйственного использования - 5.2га.

**3.4 Жилищный фонд**

Жилищный фонд Алексеевского муниципального образования представлен в виде индивидуальной, малоэтажной и среднеэтажной жилой застройкой. Общая площадь жилого фонда составляет 65 тыс. кв.м, из них: аварийное 2,101 тыс.кв.м. Жилой фонд частной формы собственности составляет 55,0 тыс. кв.м., муниципальной формы собственности составляет 10,0 тыс. кв.м.

Общая площадь жилых помещений: с центральным отоплением составляет – 45 тыс. кв.м.; с центральным водоснабжением составляет – 47 тыс. кв.м.; с центральным водоотведением составляет – 39 тыс. кв.м.

**Раздел 4. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы**

**4.1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию**

На территории Алексеевского муниципального образования существует централизованная и децентрализованная система отопления. Анализ существующей системы теплоснабжения выявил, что данная система является оптимальным вариантом для населенных пунктов расположенных на территории Алексеевского муниципального образования.

Согласно схемы теплоснабжения Алексеевского муниципального образования спрос на теплопотребление от центрального теплоисточника – котельной рп. Алексеевск приведен в таблице.

**Основные показатели перспективного спроса на теплопотребление Алексеевского муниципального образования на расчетный срок**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Тепловая сеть, составляющие потерь | Макс., Гкал/час | Отопительный период, Гкал | Летний период, Гкал | Год, Гкал/год |
| **«Центральная»** | **8,13** | **24726** | **0** | **24726** |
| - собственные нужды | 0,451 | 1372 | 0 | 1372 |
| - потери в сетях | 1,326 | 5411 | 0 | 5411 |
| - потребители | 6,350 | 17942 | 0 | 17942 |
| «Витим-Лес» | 2,71 | 7586 | 146 | 7731 |
| - собственные нужды | 0,066 | 186 | 4 | 189 |
| - потери в сетях | 0,053 | 232 | 142 | 374 |
| - потребители | 2,589 | 7168 | 0 | 7168 |

**4.2. Показатели перспективного спроса на водоснабжение**

Учитывая степень благоустройства районов жилой застройки в населенных пунктах Алексеевского муниципального образования удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное (за год) принято в размере 50-200 л/сут. Количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в размере 10 % от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности 1,2.

При расчёте общего водопотребления, удельное среднесуточное потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято в объёме 50 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения и степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято - одна в сутки.

Согласно схемы водоснабжения Алексеевского муниципального образования общий водный баланс подачи и реализации воды представлен в таблице.

**Основные показатели перспективного спроса на водопотребления Алексеевского муниципального образования на расчетный срок**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Потребитель | Наименование расхода | Ед-ца измерения | Кол-во | Средн. сут. норма на ед. изм. | Водопотребление среднее в сут, м.куб/сут | Водопотребление годовое, т.м.куб/год |
| рп. Алексеевск | Хоз-питьевые нужды | Чел. | 2193 | 200 | 438,6 | 160,08 |
| Неучтенные расходы | % | 10 | - | 43,8 | 16 |
| Полив | Чел. | 2193 | 50 | 109,65 | 40,02 |
| **Итого** |  |  |  | **592,05** | **216,1** |
| п. Воронежский | Хоз-питьевые нужды | Чел. | 148 | 160 | 23,68 | 8,67 |
| Неучтенные расходы | % | 10 | - | 2,37 | 0,87 |
| Полив | Чел. | 148 | 50 | 7,4 | 2,71 |
| **Итого** |  |  |  | **33,45** | **12,25** |
| д. Алексеевка | Хоз-питьевые нужды | Чел. | 4 | 50 | 0,2 | 0,07 |
| Неучтенные расходы | % | 10 | - | 0,02 | 0,007 |
| Полив | Чел. | 4 | 50 | 0,2 | 0,07 |
| **Итого** |  |  |  | **0,42** | **0,147** |
|  | **Всего** |  |  |  | **625,92** | **228,5** |

**4.3. Показатели перспективного спроса на водоотведение**

Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод принято равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению, без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений, согласно СП 32.13330.2012. Свод правил. «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

**Основные показатели перспективного спроса на водоотведение Алексеевского муниципального образования.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Численность населения, чел.** | **Норма водоот­ведения, л/сут** | **Объем сточных вод, м3/сут** |
| р.п. Алексеевск | 2423 | 200 | 639,67 |
| п. Воронежский | 148 | 160 | 31,26 |
| д. Алексеевка | 4 | 50 | 0,20 |
| **Итого:** |  |  | **671,13** |

**4.4.** **Показатели перспективного спроса на электроснабжение**

Проектные потребители электрической энергии относятся к электроприемникам третьей, второй, и первой категории надежности.

Снабжение потребителей Алексеевского муниципального образования электрической энергией, относящихся к III категории по надежности электроснабжения, планируется от одного источника питания.

Часть существующих сетей и объектов предусмотрено сохранить с последующей их заменой на расчетный срок по мере физического и морального износа. При наличии одного источника электропитания предлагается использовать в качестве резервного источника электроэнергии дизель-генераторы, расположенные на территории потребителей. При разработке проектной документации учесть сейсмичность района.

Для определения расчетных электрических нагрузок выполнен расчет по укрупненным показателям в соответствии с СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий». Расчет выполнен без учета нагрузки промышленных объектов.

**Основные показатели перспективного спроса на электропотребление Алексеевского муниципального образования на расчетный срок.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование потребителей** | **Численность населения (чел.)** | **Энергопотребление, кВт\*ч/чел. в год** | **Нагрузка на шинах 0,4 кВ, кВт** | **Потребность в эл. Энергии, млн. к Вт\* ч/год** |
| р.п. Алексеевск | 2423 |  | 2058,35 | 1,47 |
| п. Воронежский | 1148 | 1350 | 111,1 | 0,09 |
| д. Алексеевка | 4 |  | 2,73 | 0,003 |
| **Итого по поселению:** | **2575** |  | **2172,18** | **1,57** |

Суммарная электрическая нагрузка потребителей Алексеевского муниципального образования с учетом потерь при транспортировке электроэнергии составляет 2,39 МВт.

**4.5. Показатели перспективного спроса на сбор и утилизацию ТБО**

Нормы накопления отходов на территории Алексеевского муниципального образования принимаются в размере 300 кг/чел, в год в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

Объем образующихся отходов в Алексеевском муниципальном образовании, с учетом степени благоустройства территории и проектной численности населения (2575 человек), на конец расчетного срока составит около 15,5 тыс. тонн.

Размер земельного участка устанавливается из расчета 0,04 га на 1 тыс. тонн твердых бытовых отходов в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

**Раздел 5. Перечень мероприятий целевых показателей**

Основные мероприятия программы направлены на повышение благоприятных условий жизнедеятельности человека, на ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории Алексеевского муниципального образования по всем направлениям инженерного обеспечения.

**5.1 Мероприятия строительства и модернизации систем теплоснабжения**

Мероприятия по развитию теплоснабжения Алексеевского муниципального образования предусмотрены с требованиями СП 124,133,2012»Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» актуализированная редакция СНиП 23-02-2003», СП 89.13330.2012 «Котельные установки» актуализированная редакция СНиП 11-35-76». Существующая котельная в схеме теплоснабжения рабочего поселка сохраняется. Генеральным планом предусматривается поэтапная замена существующих тепловых сетей в зависимости от их амортизационного износа и срока эксплуатации. На территории п. Воронежский и д. Алексеевка предусматривается сохранение децентрализованной системы теплоснабжения.

* 1. **Мероприятия строительства и модернизации систем водоснабжения**

Генеральным планом предусматривается поэтапная замена существующих водопроводных сетей в зависимости от их амортизационного износа и срока эксплуатации. На территории п. Воронежский и д. Алексеевка центральное водоснабжение не предусматривается.

* 1. **Мероприятия строительства и модернизации систем водоотведения**

Генеральным планом предусматривается поэтапная замена существующих сетей водоотведения в зависимости от их амортизационного износа и срока эксплуатации. На территории п. Воронежский и д. Алексеевка центральное водоотведение не предусматривается.

* 1. **Мероприятия строительства и модернизации систем электроснабжения**

Генеральным планом предусмотрены мероприятия принятые в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок» седьмого издания и направленные на повышение надежности системы электроснабжения Алексеевского муниципального образования. По территории Алексеевского муниципального образования планируется строительство двух транзитных воздушных линий электропередачи (ЛЭП) 220 кВ Никольская-отпайка НПС-8(Надеждинская), общей протяженностью в границах Алексеевского муниципального образования 2х11.3км. Генеральным планом на территории Алексеевского МО предусматривается строительство и реконструкция объектов систем электроснабжения с целью обеспечения возможности гарантированного подключения к сетям электроснабжения проектных потребителей электрической энергии и повышения надежности электроснабжения существующих.

Для обеспечения централизованной системой электроснабжения Алексеевского муниципального образования надлежащего качества на расчетный срок необходимо выполнить следующие мероприятия:

**р.п. Алексеевск**

- строительство воздушной ЛЭП 6 кВ общей протяженностью 1,3 км;

- строительство ТП 6/0,4 кВ мощностью 250 кВА – 1 объект;

- строительство ТП 6/0,4 кВ мощностью 250 кВА – 1 объект;

- строительство ТП 6/0,4 кВ мощностью 400 кВА – 1 объект;

- реконструкция ТП 6/0,4 кВ мощностью 400 кВ, с заменой оборудования и увеличением мощности до 630 кВА-2 объекта

* 1. **Мероприятия по сбору и утилизации ТБО**

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является организация санитарной очистки территории Алексеевского муниципального образования, хранение отходов в специально отведенных местах с последующим размещением на полигоне ТБО.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории Алексеевского муниципального образования

- организация планово-регулярной системы очистки населенных пунктов, своевременного сбора и вывоза отходов на площадку для временного складирования отходов;

- сбор, транспортировка и обезвреживание всех видов отходов;

- организация уборки территорий от мусора, снега

- ликвидация свалки ТБО, расположенной на юге от границы р.п. Алексеевск. с последующим проведением рекультивации территории, расчистка земельных участков;

- организация сбора и удаления вторичного сырья:

- обустройство контейнерных площадок для сбора отходов.

- приобретение контейнеров для сбора мусора

- строительство полигона ТБО на юге от границы р.п. Алексеевск.

**Раздел 6. Основные цели и задачи Программы**

Основной целью Программы является обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования для обеспечения потребностей жилищного, социально-культурного и промышленного строительства.

Основными задачами Программы являются:

1. строительство и модернизация систем водоснабжения и водоотведения;
2. строительство и модернизация систем теплоснабжения;
3. модернизация систем электроснабжения;
4. строительство и модернизация объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО. Приобретение мусорных контейнеров.

**Раздел 7. Механизм реализации Программы**

Заказчиком Программы является администрация Алексеевского муниципального образования.

Механизмы реализации Программы определяются инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, муниципальными целевыми программами, долгосрочными целевыми программами и муниципальными правовыми актами Алексеевского муниципального образования в сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – локальные программы).

Условия реализации мероприятий Программы определяются соглашениями и договорами, заключенными администрацией Алексеевского муниципального образования в целях реализации Программы.

Отчетные данные о реализации Программы и анализ фактически достигнутых результатов реализации Программы формируются по каждой локальной программе.

Исполнителями основных мероприятий Программы являются организации коммунального комплекса, застройщики.

**Раздел 8. Источники финансирования Программы**

Основными источниками финансирования Программы являются:

1. плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения,
2. бюджетные средства,
3. средства организаций коммунального комплекса,
4. привлеченные средства,
5. средства местного бюджета.

**Раздел 9. Сроки реализации Программы**

Программа реализуется в течение 2015–2025 годов.

**Раздел 10. Основные мероприятия Программы**

Основными мероприятиями Программы являются: реконструкция и строительство новых сетей коммунальной инфраструктуры в районах существующей застройки; и новостроек модернизация сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в местах существующей застройки с участием организаций коммунального комплекса и застройщиков, осуществляющих строительство объектов жилищного, социально-культурного и промышленного назначения, строительство и модернизация объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО.

**Раздел 11. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Выполнение Программы позволит решить основные задачи, обеспечивающие достижение основной цели Программы - обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования для обеспечения потребностей жилищного, социально-культурного и промышленного строительства.

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

1. снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры,
2. увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей, увеличение сроков эксплуатации полигонов по утилизации (захоронению) ТБО,
3. снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг,
4. перспективную потребность зон застройки в инженерно-технических сооружениях,
5. экономию энергетических и иных ресурсов,
6. улучшение экологической ситуации Алексеевского муниципального образования.

**Таблица № 1**

**К программе «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Алексеевского муниципального образования на период с 2015 – 2025 года»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование объекта и проводимые мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Планируемые сроки реализации, годы** |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | |
| Капитальный ремонт водопроводных сетей ул. Чапаева от д.55-63 | Улучшение качества водоснабжения | 2016 |
| Капитальный ремонт водопроводных сетей ул. Кедровая до пересечения ул. Нагорная | 2017 |
| Капитальный ремонт водопроводных сетей ул. Кирпичная- ул. Озерная | 2018 |
| Капитальный ремонт водопроводных сетей ул. Рабочая д.6 – д.4 - ул. Школьная д.4- д.19 | 2019 |
| Капитальный ремонт водопроводных сетей кв-л. Молодежный от д.3-до д.7А | 2020 |
| Капитальный ремонт водопроводных сетей ул. Озёрная от ж.д. №9 до пересечения с переулком Колхозным | 2021 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения и водоснабжения в поселке Алексеевск Киренского района Иркутской области на участке ул. Озерная от ж.д. №11 до ул. 19 Партсъезда ж.д.37,36,34 | 2023 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей водоснабжения в поселке Алексеевск Киренского района Иркутской области на участке от детского сада (ТК51) к МКД кв-л Речников между домами д.8,9 (ТК50) | 2024 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения и водоснабжения в поселке Алексеевск Киренского района Иркутской области на участке ул. Озерная от ж.д. №11 до ул. 19 Партсъезда ж.д.37,36,34 | 2025 |
| **ВОДООТВЕДЕНИЕ** | | |
| Ремонт приемного резервуара объемом 65м3 | Данный насос поставляется единым блоком и может свободно монтироваться и демонтироваться с помощью 2-х человек. Потребление электроэнергии снижается в 3 раза | 2016-2025 |
| Приобретение и установка электронасоса с автоматической системой управления, общей массой 50кг марки « VillO» | 2017-2025 |
| Прокладка канализационных сетей по кварталу Таёжный от МКД № 32 до центрального коллектора | Улучшение качества водоотведения | 2017-2025 |
| Капитальный ремонт системы водоотведения р.п. Алексеевск, кв. Молодежный, д.5 | 2022 |
|  |  |
| Капитальный ремонт инженерных сетей водоотведения в поселке Алексеевск Киренского района Иркутской области на участке по ул. Кирпичной от КК-138 до КК-139 | 2024 |
| **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** | | |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения по ул. Чапаева от д.55-63 | Улучшение качества теплоснабжения, снижение потерь теплоносителя | 2016 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения по ул. Кедровая до пересечения ул. Нагорная | 2017 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения по ул. Кирпичная - ул. Озерная | 2018 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения по ул. Рабочая д.6 – д.4 - ул. Школьная д.4- д.19 | 2019 |
| кв-л. Молодежный от д.3-до д.7А | 2020 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения по ул. Озёрная от ж.д. №9 до пересечения с переулком Колхозным | 2021 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения и водоснабжения в поселке Алексеевск Киренского района Иркутской области на участке ул. Озерная от ж.д. №11 до ул. 19 Партсъезда ж.д.37,36,34 | 2023 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения в поселке Алексеевск Киренского района Иркутской области на участке от детского сада (ТК51) к МКД кв-л Речников между домами д.8,9 (ТК50) | 2024 |
| Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения и водоснабжения в поселке Алексеевск Киренского района Иркутской области на участке ул. Озерная от ж.д. №11 до ул. 19 Партсъезда ж.д.37,36,34 | 2025 |
| Капитальный ремонт тепловых колодцев в кол-ве 6 шт. |
| Установка балансировочных клапанов на магистрали тепловых сетей | Снижение нормативных и сверхнормативных технологических потерь | 2015-2025 |
| Ремонт котельного оборудования, в том числе: | Снижение аварийности процесса выработки тепловой энергии, исключение возможности срывов бесперебойной подачи тепла потребителям |  |
| - чистка и переборка топок котлов | 2016-2025 |
| - ремонт сетевых насосов, насосной станции | 2016-2025 |
| - ремонт задвижек, клинкетов | 2016-2025 |
| - ремонт электрооборудования | 2016-2025 |
| - ремонт мазутоподогревателя | 2016-2025 |
| **СБОР И ЗАХОРОНЕНИЕ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ** | | |
| Мероприятия по сбору и захоронению твердых бытовых отходов, в том числе: | Улучшение экологической ситуации на территории Алексеевского МО |  |
| - приобретение бульдозера Б10 | 2017 |
| - обваловка полигона ТБО | 2015-2017 |
| - приобретение 99 штук мусорных контейнеров объемом 0,7 м3 для ТБО | 2018-2020 |
| - устройство подъездных путей | 2015-2025 |
| - обустройство контейнерных площадок – 36 шт. | 2018-2022 |
|  |  |
|  |  |

**Глава Алексеевского муниципального образования В.В. Снегирёв**

Подготовила: Ведущий специалист Е.Л. Майстер