**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

**И Р К У Т С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**К И Р Е Н С К И Й М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й Р А Й О Н**

**А Л Е К С Е Е В С К О Е М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Е О Б Р А З О В А Н И Е**

 **А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е № 51**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п. Алексеевск |  |  02 июля 2021 г |
| ***«О продаже права на заключение договоров аренды земельных участков »*** |

Руководствуясь Гражданским Кодексом РФ, статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Земельным Кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 17.04.2006 г. № 53-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», Уставом Алексеевского муниципального образования

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1.Провести продажу права на заключение договора аренды земельного участка путём проведения открытого аукциона с подачей предложений о цене продажи права аренды в открытой форме, по следующим лотам:

**-ЛОТ № 1**: земельный участок, с кадастровым номером 38:09:110003:279

**Категория земель**: земли населенных пунктов,

**Местоположение земельного участка**: Российская Федерация, Иркутская область, Киренский район, п. Алексеевск,

**Общая площадь земельного участка**: 5972+/-27 кв.м.,

**Разрешенное использование**: хранение, ремонт, охрана флота.

**Территориальная зона**: природный ландшафт (ПТЗ -1106)

**Начальная стоимость аренды** земельного участка определена в размере ежегодной арендной платы на основании отчета об оценке – **297000 рублей** (двести девяносто семь тысяч рублей) Отчет № 80-06/21 от 11.06.2021 г АО «Иркутскаудит»; Срок аренды: 3 года.

**-ЛОТ № 2**: земельный участок, с кадастровым номером 38:09:110003:280

**Категория земель**: земли промышленности,энергетики, транспорта,связи, радиовещания,телевидения,информатики, земли для обеспечения, космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,

**Местоположение земельного участка**: Российская Федерация, Иркутская область, Киренский район, в 79 метрах западнее жилого дома №1 по ул. Чапаева рп.Алексеевск,

**Общая площадь**: 4948+/-123 кв.м.,

**Территориальная зона**: коммунально-скадская (ПР-304)

**Разрешенное использование**: для размещения производственной базы.

Начальная стоимость аренды земельного участка определена в размере ежегодной арендной платы на основании отчета об оценке – **250000** рублей (двести пятьдесят тысяч рублей); Отчет № 86-06/21 от 25.06.2021 г АО «Иркутскаудит». Срок аренды: 3 года

**-ЛОТ № 3**: земельный участок, с кадастровым номером 38:09:020103:792

**Категория земель**: земли населенных пунктов,

**Местоположение земельного участка**: Российская Федерация, Иркутская область, Киренский район, п. Алексеевск, кв. Речников

**Общая площадь земельного участка**: 1636+/-14 кв.м.,

**Разрешенное использование**: для размещения разгрузочно-погрузочного пункта.

**Территориальная зона**: природный ландшафт (ПТЗ -1106)

**Начальная стоимость аренды** земельного участка определена в размере ежегодной арендной платы на основании отчета об оценке – **90000 рублей** (девяносто тысяч рублей) Отчет № 87-06/21 от 25.06.2021 г АО «Иркутскаудит»; Срок аренды: 3 года

 **2.** Назначить дату проведения аукциона на **6 августа 2021 года в 10:00.**

**3.** Опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона в районной газете «Ленские зори» и разместить на сайте администрации Алексеевского муниципального образования, на официальном сайте РФ: http://torgi.gov.ru/ .

**4.** Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Алексеевского муниципального образования А.М.Селиванов**